



©Fond ARAC

SÉMÉAC / 65

ESPACE JULES

SOULÉ

Etudes et travaux de reconversion d'un stade

Montant de l'opération : **1,7 M€ TDC**

Mode d'intervention : **Mandat**

Livraison : **2025**

Client : **Commune de Séméac**

Maîtrise d'œuvre : **Boubée-Dupont
eau & environnement**

Atelier Paysage

CYNO Architectes scénographes

ENJEUX

Construit en 1907, le stade Jules Soulé a connu ses heures de gloire jusqu'au déménagement du Stadoceste Tarbais à Trélut en 1970. Devenu propriété du Grand Tarbes en 2004, le site s'est peu à peu désertifié, notamment en raison d'un manque de places de stationnement. Il a été cédé à la commune en 2011.

Situé au cœur d'une zone pavillonnaire, cet espace fait aujourd'hui l'objet d'une nouvelle ambition municipale : accueillir des infrastructures et des services à destination des personnes âgées, afin de favoriser le bien-vieillir tout en soutenant l'implantation d'activités.

PROJET

Reconversion du stade Jules Soulé comprenant :

- I Des études préalables
- I Des travaux de déconstruction
- I Les travaux d'aménagement des 3,5 ha pour créer le nouveau quartier Jules Soulé.

À NOTER

La reconversion de l'ancien stade s'inscrit dans un projet global structurant, en cohérence avec les orientations d'aménagement du territoire. L'espace Jules Soulé a vocation à devenir un écoquartier intergénérationnel, intégrant des services médicaux et paramédicaux pour faciliter l'accès aux soins pour tous. Le projet vise également des objectifs environnementaux, avec une volonté d'embellissement du site pour améliorer le cadre de vie des Séméacais.

