



**MONTAUBAN / 82**

**IFSI / IFAS**

**Construction, regroupement**

Montant de l'opération : **3.65 M€ TDC**

Date de démarrage : **juillet 2017**

Date de livraison : **décembre 2020**

Client : **Région Occitanie**

Mode d'intervention : **Assistance à maîtrise d'ouvrage**

Maîtrise d'œuvre : **Agence Pierre-Louis Faloci**

## ENJEUX

Le projet prévoyait le regroupement des locaux de l'IFSI-IFAS sur le site du centre universitaire du département à Montauban.

Cette opération s'inscrit dans une ambition d'ensemble visant à créer une « porte d'entrée de l'enseignement supérieur en Tarn-et-Garonne », un véritable campus au sud Est de la ville.

L'implantation de l'Institut au sein du campus Universitaire s'accompagne d'une mutualisation avec l'Université d'un certain nombre de fonctions déjà présentes au sein du Campus comme les amphithéâtres, la médiathèque ou encore la restauration.

L'opération a été programmée dans le cadre du contrat de plan Etat-Région

## PROJET

Construction 1 440 m<sup>2</sup> de plancher répartis sur 4 niveaux, comprenant

- | des locaux d'enseignement dont 5 salles de TD, 4 salles de TP,
- | 1 espace simulation composé de 2 salles de TP simulation,
- | 1 salle de monitoring,
- | 1 salle de débriefing
- | 1 salle de soins et des locaux d'accompagnement

## À NOTER

Les contraintes liées à la forme et à la surface réduite de la parcelle disponible ont conduit à construire un bâtiment compact qui se développe sur la hauteur (3 niveaux sur rez-de-chaussée). Il s'organise autour d'un patio qui crée une respiration et fait transition avec la médiathèque. Cet espace planté s'ouvre discrètement sur les espaces extérieurs du campus.

