



©BPArchitecture

COURNONTERRAL / 34 LYCÉE NEUF

Construction Bepos / Biosourcé

PROJET

Construction d'un lycée polyvalent de **1 400 élèves**, orienté vers les **métiers du numérique**.

| 17 200 m² de surface totale sur un terrain de 7 hectares

| 2 200 m² de surfaces abritées

| Espace de restauration pour 1 000 demi-pensionnaires

| Internat de 50 places

| 8 logements de fonction

| Plateau sportif

À NOTER

Forte performance environnementale

| Préservation des espaces à forts enjeux écologiques

| Accompagnement de la biodiversité et maintien des espèces faunistiques et floristiques du site

Bâtiment BEPOS et biosourcé

| Niveau 1 du label « Bâtiment biosourcé »

| Chauffage et rafraîchissement par géothermie

| Centrale photovoltaïque

| Valorisation optimale de la lumière naturelle

Montant de l'opération : **51,4 M€ TDC**

Date de livraison : **rentrée 2026**

Client : **Région Occitanie**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'œuvre : **BPA Architecture / AWA Architecture**

ENJEUX

Le projet de construction d'un lycée dans l'ouest montpelliérain s'inscrit dans la volonté de la Région Occitanie d'apporter une réponse à la saturation des établissements existants et à l'absence d'un lycée sur la plaine ouest.

La commune retenue pour son implantation est Cournonterral, une ville de près de 6 000 habitants, située dans le département de l'Hérault et à dominante agricole.

L'espace d'implantation, à proximité d'équipements sportifs, se trouve au sein d'une Zone Naturelle d'Intérêt Écologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF) de type II, également classée Zone Natura 2000.

Ce futur lycée a vocation à accueillir, outre les élèves de Cournonterral, ceux de huit communes avoisinantes.

