



AUTERIVE / 31

**LYCÉE LYDIE**

**SALVAYRE**

Construction

Bepos / Biosourcée

©Phototendance

Montant de l'opération : **52 M€ TDC**

Date de démarrage : **septembre 2023**

Date de livraison : **septembre 2025**

Client : **Région Occitanie**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'œuvre : **LCR Architectes**

## ENJEUX

La décision de construire un nouveau lycée dans le secteur Sud de l'agglomération Toulousaine a été prise pour répondre à une pression démographique du secteur et améliorer la qualité de vie des élèves par la réduction des temps de transports.

Le site retenu pour accueillir le nouvel établissement se situe sur la commune d'Auterive. L'assiette foncière de 7.9 ha est globalement dominée par des friches agricoles.

En complément, la ville projette la construction d'autres équipements publics (gymnase et salle polyvalente).

Le lycée accueillera environ 1 050 élèves dont 50 internes (internat extensible à 100 places).

## PROJET

Construction d'un établissement de 10 800 m<sup>2</sup> SU, composé de 7 pôles fonctionnels :

- | Accueil et administration
  - | Accompagnement pédagogique lycéens (vie scolaire, CDI, maison des lycéens..)
  - | Enseignement (banalisé, spécialisé et nuage)
  - | Restauration
  - | Internat 50 lits (extensible à 100 lits)
  - | Pôle sportif et médico social
  - | Maintenance / Logistique
- et 15 960 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs.

## À NOTER

Bâtiment Bepos et biosourcé

- | Chauffage par production géothermique
- | 1 700 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques
- | Matériaux biosourcés à hauteur de 18 kg/m<sup>2</sup>

