



© Cyrille Weiner

TOULOUSE / 31

LYCÉE PIERRE DE FERMAT

Restructuration générale

Montant de l'opération : **41.4 M€ TDC**

Date de démarrage : **2014**

Date de livraison : **2025**

Client : **Région Occitanie**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'oeuvre : **W Architecture**



ENJEUX

Situé au **coeur de Toulouse, à deux pas du Capitole**, le lycée Pierre-de-Fermat est un établissement d'enseignement secondaire et supérieur **emblématique**, jouxtant le cloître et l'église des Jacobins. Des grands travaux menés dans les années 1960 ont donné au lycée sa configuration actuelle.

En 2010, le lycée accueillait environ 2 100 élèves, dont 980 en classes préparatoires à dominante scientifique. Engagé dès 2010, le projet de restructuration générale visait à **moderniser** et adapter les locaux afin :

- **d'augmenter la capacité d'accueil à 2 300 élèves,**
- **de réduire la consommation énergétique de 30 %.**

Un programme complémentaire, lancé en 2020, prévoit l'aménagement du Parvis des Jacobins et de la cour Callet.

PROJET

Restructuration générale du Lycée Pierre de Fermat comprenant :

- la restructuration complète du site, soit 14.500 m² SU,
- le désamiantage,
- l'amélioration de la performance énergétique (réduction de 30 %),
- le réaménagement des espaces extérieurs,
- l'aménagement du parvis des Jacobins et de la cour Callet.

À NOTER

Implanté dans le cœur historique de Toulouse, ce chantier constitue **une opération d'envergure exceptionnelle de centre-ville.**

Situé à proximité immédiate de l'église des Jacobins, classée Monument Historique, le projet a été mené en concertation avec l'Architecte des Bâtiments de France, afin de **garantir le respect et la mise en valeur du patrimoine existant.**