



CAMBES / 46

# WHYLOT

## Construction d'un bâtiment industriel

### PROJET

Construction d'un bâtiment industriel de 1500 m<sup>2</sup> :

- | 900 m<sup>2</sup> d'atelier
- | 600 m<sup>2</sup> (sur 2 niveaux) de locaux administratifs, bureaux, recherche et développement et locaux sociaux.

### À NOTER

La société Whylot est un acteur incontournable de l'éco-conception et de solutions innovantes. Ses produits ont des rendements inégalés sur le marché et plusieurs prix nationaux et internationaux lui ont été décernés.

Les nouveaux locaux permettront à la société de passer ses produits de l'étape de prototype à la série industrialisable

Montant de l'opération : **1.7 M€ TDC**

Démarrage des travaux : **septembre 2014**

Date de livraison : **mai 2015**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'œuvre : **JP Batut**

### ENJEUX

La société Whylot est une entreprise innovante créée en 2011 spécialisée dans le développement de produit de stockage, de production et de transmission d'énergie à très haut rendement.

Initialement installée au sein de la pépinière d'entreprises sur le site du Quercypôle à Cambes, la société, en forte croissance a souhaité poursuivre son développement dans ses propres locaux, adaptés à ses besoins actuels et futurs.

L'étude de faisabilité confiée à l'ARAC a permis de définir les besoins immobiliers, l'enveloppe financière globale de l'opération et le montage financier.

L'opération a été portée par la Communauté de Communes du Grand Figeac dans le cadre d'un crédit bail. A son terme, la société Whylot deviendra propriétaire des locaux.

