



AX LES THERMES / 09

COMPLEXE HOTELIER

Requalification du Château Villemur

Compromis de vente : **novembre 2019**

Début des travaux : **juin 2022**

Fin des travaux : **décembre 2023**

Maîtrise d'ouvrage : **ARAC**

Exploitation : **Cité Hôtels**

Partenaires : **Ax-les-Thermes**

EPF Occitanie

La Banque des Territoires

ENJEUX

Inscrit dans un projet de développement du territoire et de redynamisation de l'offre touristique, le projet de transformation du Château Villemur en un complexe hôtelier d'exception répond à de nombreux enjeux territoriaux.

PROJET

Installation dans la bâtie du Château Villemur d'un restaurant semi-gastronomique d'une surface de 1150 m², d'une capacité de 60 couverts en salle et 60 en terrasse, de salles de séminaire, d'un bar et de 2 appartements de 2 chambres

Construction d'un Hôtel 4* de 3 500 m², comprenant 51 chambres et une salle de petit déjeuner

À NOTER

Le projet est situé au cœur d'un immense parc arboré, l'insertion paysagère est au cœur de la construction. Implanté sur un terrain à forte déclivité, la construction de l'hôtel aura un minimum d'impact visuel

L'hôtel du Château Villemur créera 25 à 30 emplois

