



MONTECH / 82

LYCEE

OLYMPE DE GOUGES

Construction Bepos et Biosourcé

Montant de l'opération : **35,1 M€ TDC**

Date de démarrage : **mars 2017**

Date de livraison : **août 2018**

Mode d'intervention : **Mandat**

Client : **Région Occitanie**

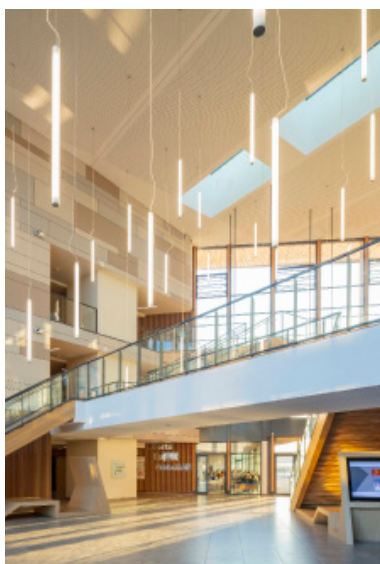
Maitrise d'œuvre : **Enzo & Rosso**

### ENJEUX

La construction d'un nouveau lycée sur la commune de Montech a été programmée par la Région en réponse à une pression démographique du secteur sud montalbanais au nord de Toulouse.

La proximité immédiate du collège implique la mutualisation de certaines fonctions (parvis, restauration, équipements sportifs).

Par son implantation en lisière d'une forêt domaniale, le projet intègre un traitement environnemental particulier.



### PROJET

Construction d'un bâtiment d'une capacité d'accueil de 1 470 élèves (extensible à 1 800 élèves) d'une surface plancher de +12 500 m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 5 hectares.

L'établissement comprend :

- | des locaux d'enseignement et d'accompagnement (administration, locaux des professeurs, CDI, vie scolaire, foyer des élèves, service de restauration, ...),
- | des équipements sportifs,
- | des locaux techniques et
- | 9 logements de fonctions.

### À NOTER

| Bâtiment à Energie Positive ( Bepos ) combinant **une chaufferie bois et une centrale photovoltaïque** de 1 750 m<sup>2</sup> en toiture

| Valorisation de **matériaux biosourcés** issus de la biomasse végétale ou animale

| Chantier ayant généré 14 757 heures dédiées à l'insertion professionnelle